_	
	Aufstellungsbeschluss
	Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss des zuständigen Ausschusses vom 27.09.2023 aufgestellt worden.
	Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches ortsüblich bekannt gemacht worden am
	Vettweiß, den
	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden
	Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat vom bis stattgefunden. Ort und Dauer der Unterrichtung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.  Die von der Planung betroffenen Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind frühzeitig mit Schreiben vom gem. § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt worden und zur Äußerung bis zum aufgefordert worden.
	Vettweiß, den
_	Bürgermeister
	Beschluss Öffentliche Auslegung
	Der zusändige Ausschuss hat in seiner Sitzung am den Entwurf der Flächennutzungsplanänderung, die Begründung mit dem Umweltbericht sowie die Fachgutachten gebilligt und die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange beschlossen.
	Vettweiß, den
	Bürgermeister

Öffentliche Auslegung/ Veröffentlichung im Internet	Genehmigung
Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung, die Begründung mit Umweltbericht, die Fachgutachten und die wesentlichen vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben gem. Beschluss des zuständigen Ausschusses vom	Diese Planänderung ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom genehmigt worden.  Köln, den Bezirksregierung
ortsüblich bekannt gemacht worden.	Bekanntmachung
Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 2 BauGB von der öffentlichen Auslegung mit Schreiben vom benachrichtigt worden und zur Äußerung bis zum aufgefordert worden.	Die Bekanntmachung der Genehmigung, durch die der Plan rechtsverbindlich wird, ist am mit dem Hinweis zur Möglichkeit der Einsichtnahme ortsüblich erfolgt.
Vettweiß, den	Vettweiß, den
	Bürgermeister
Bürgermeister	Gesetzliche Grundlagen
Feststellungsbeschluss	Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der

Bekanntmachung vom 3. November 2017 Der Rat der Gemeinde Vettweiß hat diese Änderung (BGBI. I3634), in Anwendung der des Flächennutzungsplanes nach Abwägung der Überleitungsvorschrift § 245c BauGB eingegangenen Stellungnahmen in der Sitzung am Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung .. beschlossen. Die der der Bekanntmachung vom 21. November 2017 Flächennutzungsplanänderung beigefügte (BGBI. I S. 3786) Begründung einschließlich Umweltbericht und die Verordnung über die Ausarbeitung der Fachgutachten und die zusammenfasste Erklärung Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts wurden unter Berücksichtigung der Umweltbelange Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBI. 1991 I, S. 58) Vettweiß, den .....

> jeweils in der zum Feststellungsbeschluss gültigen Fassung.

### Ausfertigungsvermerk HINWEIS AUF DIE EINSEHBARKEIT VON GESETZEN. ERORDNUNGEN, ERLASSEN UND DIN NORMEN

Bürgermeister

übereinstimmt und dass die für die

Bürgermeister

Es wird bestätigt, dass der textliche und zeichnerisch

"PV-Projekt Froitzheim" einschließlich Begründung

Beschluss des Rates der Gemeinde Vettweiß vom

Baugesetzbuches, in ihrer derzeit geltenden Fassung

Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt und

inkl. Umweltbericht mit dem hierzu ergangenen

Verfahrensvorschriften, insbesondere die des

die öffentliche Bekanntmachung angeordnet.

beachtet wurden. Die 18. Änderung des

Inhalt dieser Flächennutzungsplanänderung

Rechtswirksamkeit maßgeblichen

Vettweiß, den .... . .....

Die der Planung zugrunde liegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse und DIN-Vorschriften) können bei der Gemeinde Vettweiß, Rathaus, Hauptstraße 57, 53804 Vettweiß, während der Öffnungszeiten eingesehen werden.

ENTWURF UND BEARBEITUNG:	

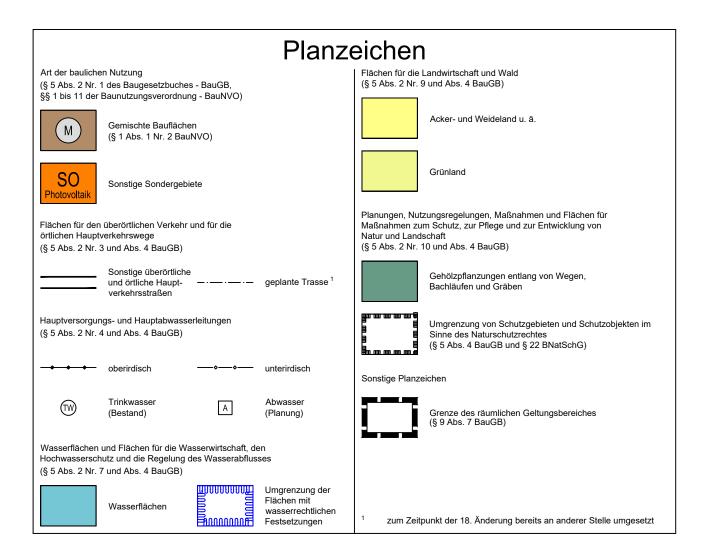
# MWM STÄDTEBAU VERKEHR ENTWÄSSERUNG

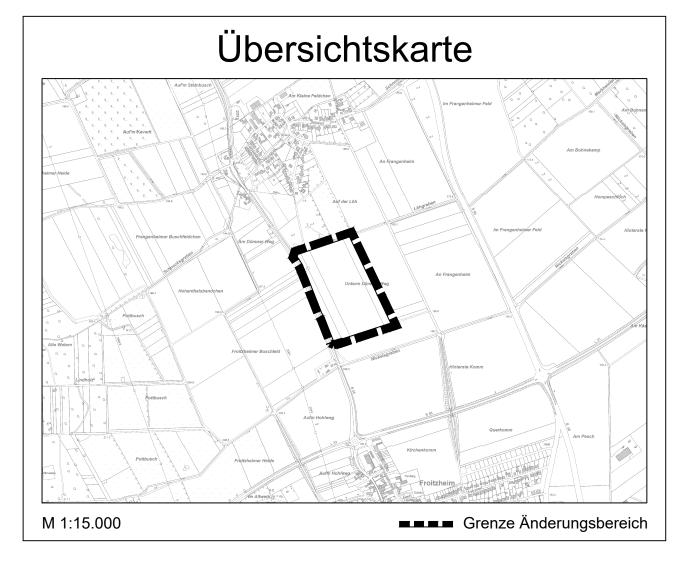
NEUENHOFSTR. 110 52078 AACHEN +49 241 938660 INFO@PLMWM.DE WWW.PLANUNGSGRUPPE-MWM.DE

Aachen, den 16.05.2024

Dr. E. Suder

Vorentwurf





### Flächennutzungsplan

## Gemeinde Vettweiß

"PV-Projekt Froitzheim"

M 1:5.000

# Geltende Fassung Frangenheim

### Flächennutzungsplan

### Gemeinde Vettweiß

"PV-Projekt Froitzheim"

